



آیین نامه ارزش معاملاتی ساختمان  
جهت اجرا در سال ۱۴۰۲

ردیف	موضوع تبصره ۱۱ ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها	به ازای هر متر مربع به ریال
۱	ساختمان اسکلت بتونی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۱,۸۰۰,۰۰۰ ریال
۲	ساختمان اسکلت فلزی با هر نوع سقف تا ۵ طبقه	۱,۸۰۰,۰۰۰ ریال
۳	ساختمان اسکلت مختلط مصالح بنایی با ستونهای فلزی یا بتونی که معمولاً در وسط اجرا می شود	۱,۲۵۰,۰۰۰ ریال
۴	ساختمان اسکلت آجری با سقف تیر آهن یا تیرچه بلوک با روکار آجر، سنگ و غیره	۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۵	ساختمان اسکلت با ترکیب خشت و گل و سنگ و چوب	۴۵۰,۰۰۰ ریال
۶	ساختمان اسکلت آجری یا بلوک سیمانی یا سنگ با هر نوع سقف (سقف ضربی)	۶۵۰,۰۰۰ ریال
۷	ساختمان اسکلت فلزی یا سوله های پیش ساخته با هر نوع سقف	۱,۳۰۰,۰۰۰ ریال
۸	ساختمان با سقف شیروانی، پلیت، سایبان و سایر با هر نوع سازه	۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۹	تهویه مطبوع (گرمایش و خنک کننده)	۲۶۰,۰۰۰ ریال
۱۰	دیوار کشی با هر نوع مصالح (متر طول)	۲۰۰,۰۰۰ ریال

—مقادیر جدول فوق در مورد پارکینگ هایی که احداث نگردیده قابل اعمال نبوده و در این خصوص مطابق با جدول مربوطه جداگانه عمل خواهد شد.

به تصویب شورای اسلامی شهر بفرودیه رسید



## آیین نامه ارزش معاملاتی موضوع تبصره ۵ ماده ۱۰۰

### آیین نامه ارزش معاملاتی موضوع تبصره ۵ ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها مورد عمل در

### خصوص پارکینهای احداث نشده در سال ۱۴۰۲

ردیف	ارزش معاملاتی موضوع تبصره ۵ ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها مورد عمل در خصوص پارکینهای احداث نشده	املاک با کاربری تجاری و صنعتی واداری و... املاک بر جبهه	املاک با کاربری مسکونی املاک پشت جبهه
	شرح و موقعیت محل	مبلغ به ریال	مبلغ به ریال
۱	بلوار امیرکبیر از میدان گلها تا میدان دانشجو	۶۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۵۰۰,۰۰۰
۲	بلوار امیرکبیر از میدان دانشجو تا پارک محبت	۵۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	بلوار رسالت (گلدانه)	۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۵۰۰,۰۰۰
۴	طرفین خیابان اصلی بفروئیه (امام خمینی)	۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۵۰۰,۰۰۰
۵	خیابان یزدان	۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۵۰۰,۰۰۰
۶	خیابان پیر بفروئیه	۴۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۵۰۰,۰۰۰
۷	خیابان آب انبار	۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۵۰۰,۰۰۰
۸	خیابان امام حسن(ع)	۳۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۵۰۰,۰۰۰
۹	خیابان بفروئیه به طرف حسن آباد	۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰	خیابان عدالت	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۵۰۰,۰۰۰
۱۱	خیابان قمر بنی هاشم	۳۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۵۰۰,۰۰۰
۱۲	خیابان امام رضا	۳۵,۵۰۰,۰۰۰	۱۲,۵۰۰,۰۰۰
۱۳	خیابان امیر المومنین	۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	خیابان ذاکر	۵۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۴,۵۰۰,۰۰۰

به تصویب شورای اسلامی شهر بفروئیه رسید